

RELAZIONE TECNICA

PRINCIPI DI REDAZIONE

La presente Relazione Tecnica è illustrativa dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico redatti alla data del 30.09.2025.

Il nostro Ente ha adottato gli schemi previsti dal C.C.N.L. Edili ed Affini del 19.04.2010 – Allegato 8 – per la redazione del rendiconto e della Relazione Tecnica.

I dati contabili sono rilevati dalle scritture contabili tenute a norma di Legge secondo il criterio della competenza economica temporale.

PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte in bilancio al loro valore nominale e riflettono l'effettiva consistenza alla data di bilancio della cassa e dei depositi bancari.

Crediti e Fondo svalutazione crediti

I crediti sono iscritti al valore nominale, che riflette il valore presumibile di realizzo. I crediti verso gli Enti Finanziatori sono relativi ai corsi già regolarmente svolti e che usufruiscono di contributi pubblici e ai corsi a pagamento.

Ratei e risconti

I ratei comprendono i componenti positivi e negativi di competenza che avranno manifestazione numeraria in esercizi successivi. Risultano calcolati secondo il criterio della competenza economica temporale.

I risconti comprendono i componenti negativi e positivi di competenza di futuri esercizi che hanno avuto manifestazione numeraria nell'esercizio. Risultano calcolati secondo il criterio della competenza economica temporale.

Immobilizzazioni materiali e fondo ammortamento

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo storico di acquisto, incrementato degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

La quota di ammortamento imputata al conto economico è stata stanziata sulla base di aliquote di ammortamento determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto al netto degli ammortamenti in conto.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Fondo T.F.R.

Il Fondo trattamento di fine rapporto rappresenta il debito maturato verso il personale dipendente alla data del 30 settembre 2025, calcolato sulla base delle vigenti norme di legge, al netto delle eventuali anticipazioni corrisposte.

Componenti positivi e negativi

I componenti positivi e i componenti negativi risultano contabilizzati secondo il principio della competenza temporale.

ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

Cassa

La voce "Cassa" rappresenta la consistenza della cassa contanti e cassa assegni alla data di bilancio e ammonta al 30 settembre 2025 a Euro 183.

Banche

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 4.308.386.

Sono rappresentate dal saldo contabile delle disponibilità finanziarie sui conti correnti e sugli investimenti intrattenuti dall'Ente presso gli istituti bancari.

Crediti verso Cassa Edile

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 231.083.

I "Crediti verso Cassa Edile" rappresentano il credito che l'Ente vanta nei confronti della Cassa Edile per contributi da riscuotere di competenza al 30 settembre 2025 incassati successivamente alla data di bilancio e per la ripartizione dei costi comuni.

Crediti verso Clienti/ Soggetti finanziatori progetti formativi

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 93.256.

Crediti verso clienti	€ 93.256
Totale	€ 93.256

I "Crediti verso Clienti/Soggetti finanziatori progetti formativi " rappresentano gli importi ancora da riscuotere a fronte di attività formative/istituzionali finanziate e a pagamento e realizzate nell'esercizio, sino al 30 settembre, calcolati sulla base dei costi effettivamente sostenuti e rendicontati.

Ratei e risconti attivi

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 24.008.

Comprendono la quota parte di voci di costo e di ricavo di competenza dell'esercizio successivo e risultano calcolati secondo il criterio della competenza economica temporale.

Immobilizzazioni materiali

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 1.691.908.

La voce "Immobilizzazioni materiali" comprende il valore, al costo storico, dei cespiti di proprietà dell'Ente, in uso alla data di bilancio.

Fabbricati	€ 1.295.128
Attrezzature	€ 157.714
Immobilizzazioni materiali CSE	€ 205.618
Immobilizzazioni materiali CPT	€ 33.448
Totale	€ 1.691.908

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

Debiti verso fornitori

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 150.939.

I "Debiti verso fornitori" comprendono:

Fornitori Italia	€	51.446
Fatture da ricevere	€	99.493
Totale	€	150.939

Debiti diversi

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 52.350.

Debiti diversi" comprendono:

Debiti verso dipendenti e collaboratori	€	33.771
debiti verso erario	€	1.709
Debiti verso istituti previdenziali e assicurativi	€	16.870
Totale	€	52.350

Ratei e risconti passivi

Ammontano al 30 settembre 2025 a Euro 64.525.

I Ratei passivi ricomprendono i ratei passivi sui costi per il personale dipendente e su altri costi di competenza al 30 settembre 2025.

Fondo T.F.R.

Ammonta al 30 settembre 2025 a Euro 324.963.

Fondo TFR CSE	€	199.008
Fondo TFR CPT	€	125.955
Totale	€	324.963

Il Fondo trattamento di fine rapporto rappresenta il debito maturato verso il personale dipendente alla data del 30 settembre 2025, calcolato sulla base delle vigenti norme di legge, al netto delle eventuali anticipazioni corrisposte.

Fondo ammortamento immobilizzazioni materiali

Ammonta al 30 settembre 2025 a Euro 1.416.041.

F.do amm.to Fabbricati	€ 1.039.252
F.do amm.to attrezzature	€ 153.034
F.do amm.to materiali CSE	€ 190.611
F.do amm.to materiali CPT	€ 33.144
Totale	€ 1.416.041

Il "Fondo ammortamento" rappresenta la sommatoria degli ammortamenti effettuati sino alla data di bilancio sul valore dei cespiti di proprietà dell'Ente, in uso alla data di bilancio.

Patrimonio netto

Ammonta al 30 settembre 2025 a Euro 4.004.164.

Il "Patrimonio netto" risulta così composto:

Patrimonio netto CSE	€ 2.758.931
Patrimonio netto CPT	€ 667.605
Avanzo di gestione	€ 577.628
Totale	€ 4.004.164

CONTO ECONOMICO

COMPONENTI POSITIVI

Contributi contrattuali Scuola Edile

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 415.629.

Contributi contrattuali C.P.T.

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 415.629.

Altri contributi

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 263.235.

Entrate per corsi di formazione finanziati

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 492.932 e rappresentano i finanziamenti ricevuti a fronte dell'attività formativa svolta.

Ai sensi dei commi 125/128 della legge in materia di mercato e corruzione n. 124/2017, segnaliamo che nell'esercizio chiuso al 30 settembre 2025 il nostro Ente ha ricevuto i seguenti finanziamenti dagli Enti Finanziatori indicati:

Contributi da Fondimpresa	€	
Contributi Partenariato Consorzio Formedil ER	€	57.488
Contributi da Regione Emilia Romagna	€	435.443
Totale finanziamenti	€	492.932

Entrate per corsi di formazione a pagamento

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 256.733.

Risultano così composti:

Quota iscrizione corsi associati	€	112.596
Quota iscrizione corsi a mercato	€	141.703
Corrispettivi mensa	€	2.434
Totale altri proventi	€	256.733

Proventi finanziari

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 52.773.

Proventi straordinari

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 61.

COMPONENTI NEGATIVI

Spese per attività formativa

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 373.746 e sono costituite da:

Acquisto materiale corsi	€ 80.627
Consulenze collaboratori occasionali	€ 56.712
Consulenze professionisti	€ 185.815
Spese pasti	€ 33.560
Inail corsi	€ 4.015
Compensi stage	€ 8.700
Assicurazioni partecipanti corsi	€ 2.413
Spese di pubblicità	€ 1.904
Totale spese attività formativa	€373.746

Spese attività istituzionale CPT

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 6.465 e sono costituite da:

Assicurazione asseverazione	€ 1.225
Acquisto materiale	€
Carburanti-Manutenzione-Assicurazione	€ 4.263
Rimborsi viaggi e trasferte CPT	€ 977
Totale spese attività CPT	€ 6.465

Spese per il personale dipendente

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 601.766 e sono costituite da:

Stipendi CSE	€ 347.799
Contributi CSE	€ 110.413
Quota TFR CSE	€ 26.131
	€ 484.343
Stipendi CPT	€ 83.124
Contributi CPT	€ 25.910
Quota TFR CPT	€ 8.389
	€ 117.423
Totale costi personale	€ 601.766

Spese generali

Ammontano complessivamente per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 265.138.

Sono costituite da:

Manutenzione automezzi	€	1.130
Manutenzione macchine ufficio	€	2.273
Rimborsi viaggi e trasferte CSE	€	42.319
Acqua	€	2.052
Assicurazione automezzi	€	1.902
Assicurazione immobile	€	1.246
Assicurazione personale dipendente	€	5.486
Bolli e tasse circolazione automezzi	€	320
Canoni noleggio	€	2.130
Cancelleria e stampati	€	15.391
Donazioni	€	0
Canoni assistenza	€	25.261
Compensi collegio sindacale	€	2.295
Consulenze amministrative	€	23.536
Quote associative	€	14.541
Contributo Formedil	€	23.376
Elettricità	€	11.302
Gas	€	21.334
Manutenzione e riparazione immobili	€	21.690
Postali e valori bollati	€	710
Pulizia locali	€	18.707
Rimborsi spese	€	3.888
Spese smaltimento rifiuti	€	7.655
Spese telefoniche cellulari	€	3.626
Spese telefoniche fisse	€	3.164
Spese varie generali	€	7.004
Servizio vigilanza notturna	€	2.800
Totale spese generali	€	265.138

Spese promozionali

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 1.904.

Ammortamenti

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 37.222.

Ammortamenti CSE	€ 31.845
Ammortamenti CPT	€ 5.377
Totale ammortamenti	€ 37.222

Oneri fiscali e tributari

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 29.372 e sono costituiti dalle imposte dell'esercizio (Ires e Irap) e da altre imposte e tasse diverse.

Oneri tributari CSE	€ 26.126
Oneri tributari CPT	€ 3.246
Totale ammortamenti	€ 29.372

Oneri finanziari

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 8.999.

Oneri straordinari

Ammontano per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 7.

Avanzo di gestione

Ammonta per l'esercizio 1 ottobre 2024 – 30 settembre 2025 a Euro 577.628.

Risulta determinato esclusivamente dalla contrapposizione dei contributi contrattuali e delle entrate extracontrattuali più i proventi finanziari e straordinari, ai costi per l'attività formativa più i costi di funzionamento.